

**Wszyscy Wykonawcy**

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Wybór Wykonawcy na **Pełnienie nadzoru inwestorskiego** we wszystkich branżach **nad realizacją robót budowlanych, w ramach zadania** pn. „Przebudowa zespołu basenów odkrytych przy ul. Stromej w Legnicy wraz z infrastrukturą” w formule „*zaprojektuj i wybuduj*” - przeprojektowanie (na bazie istniejącego projektu wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, pozwoleń zamiennych oraz uzgodnień) i na tej podstawie przebudowa zespołu basenów.

W związku z wniesionym przez Wykonawcę zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ww. postępowaniu, zgodnie z art. 38 ust. 1 oraz ust. 4 i 4a) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 – tekst jednolity), oraz pkt VII ppkt 5 „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz Zamawiający poniżej publikuje treść zapytań i **odpowiedzi**:

**Pytanie 1**

W Rozdziale VI lit. A pkt 1 ppkt 11 Instrukcji dla Wykonawców, Zamawiający wymaga dołączenia do oferty:

11) informacje, potwierdzające, że:

a) dla inspektora nadzoru branży budowlanej - koordynatora inspektorów nadzoru informacji potwierdzających, że był kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na co najmniej 2 zadaniach polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych, w tym:

- co najmniej w jednej z w/w robót w zakresie zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25m,
  - co najmniej w jednej z w/w robót w zakresie zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400m<sup>2</sup>
  - co najmniej w jednej z w/w robót w zakresie zadania wchodziła przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200m<sup>2</sup>
  - co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła kompleksu basenów zewnętrznych o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1.000m<sup>2</sup>,
  - co najmniej w jednej z w/w robót w zakresie zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150m<sup>2</sup>.
  - załącznik nr 4 do niniejszej instrukcji;
- b) dla inspektora nadzoru branży sanitarnej informacji potwierdzających, że był kierownikiem robót sanitarnych lub inspektorem nadzoru branży sanitarnej na co najmniej 1 zadaniu polegającym na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych z zastosowaniem niecek żelbetowych o powierzchni lustra wody min. 400m<sup>2</sup>.
- załącznik nr 4 do niniejszej instrukcji;
- Prosimy o potwierdzenie, że w/w informacje mają być wskazane tylko i wyłącznie w załączniku nr 4 – wykaz osób.

**Odpowiedź:**

**Informacje powyższe muszą pojawić się w ofercie – w załączniku nr 4 lub na oddzielnym dokumencie, tak aby w sposób nie budzący wątpliwości Zamawiającego Wykonawca potwierdził spełnianie postawionego warunku: aby inspektor nadzoru branży budowlanej – koordynator inspektorów nadzoru oraz inspektor nadzoru branży sanitarnej posiadali ww. doświadczenie zawodowe.**

**Pytanie 2**

Zgodnie z Rozdziałem VI litera A pkt 1 ppkt 6 Instrukcji dla Wykonawców do oferty należy załączyć Wypełniony i podpisany wzór umowy – wraz z załącznikiem nr 7. Wykonawca może mieć trudność w wypełnieniu całej umowy na tym etapie; ponadto w Formularzu ofertowym (pkt. 5) Wykonawca oświadcza, że: 5. Oświadczam(my), że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz projektem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Mając na uwadze powyższe wnosimy o usunięcie ppkt 6 i 12 w Rozdziale VI lit. A pkt 1.

**Odpowiedź:**

**Wykonawca może wypełnić załączony projekt umowy w zakresie danych jakimi dysponuje w momencie składania oferty lub go tylko zaparafować. Zgodnie przytoczonym powyżej w zapytaniu pkt 5 „Formularza oferty” – Rozdział 1 siwz, brak wypełnienia lub zaparafowania umowy przez Wykonawcę nie skutkuje odrzuceniem oferty.**

**Pytanie 3**

Wykonawca zwraca się z prośbą o załączenie wersji word (wersji edytowalnej) załączników wymaganych w postępowaniu. **Odpowiedź: Zamawiający publikuje załączniki wymagane w postępowaniu w wersji word- edytowalnej.**

#### Pytanie 4

Zgodnie z § 5 pkt 2 wzoru umowy, wynagrodzenie za pełnienie nadzoru inwestorskiego będzie następowało nie częściej niż jeden raz na miesiąc do wysokości 90 %. Natomiast w pkt. 3 przywołanego § 5, Zamawiający wprowadza limity wynagrodzenia na poszczególne lata (2019, 2020, 2021) wykonywania przedmiotu umowy. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że Wykonawca będzie mógł wystawiać faktury w każdym miesiącu wykonywania przedmiotu umowy. Co do zasady świadczenie usług związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego wiąże się z podobnym nakładem pracy (tj. fakturami w podobnej wysokości) w każdym miesiącu świadczenia usługi.

#### Odpowiedź:

**Zamawiający pozostawia, powyższy zapis § 5 ust. 3 projektu umowy – Rozdział 3 siwz, bez zmian i wyjaśnia, że Wykonawca może go wypełnić na etapie gdy będzie posiadał wszelkie dane dotyczące harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawcy robót budowlanych. Zapisy ww. ustępu 3. będą podstawą do wyliczania wynagrodzenia Wykonawcy.**

#### Pytanie 5

Proszę o odpowiedź na jakim etapie (do oferty, umowy, po podpisaniu umowy) Wykonawca ma przedstawić Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy?

#### Odpowiedź:

**Zamawiający nie wymaga przedstawienia przez Wykonawcę ani załączenia do oferty harmonogramu rzeczowo-finansowego. Powołany w § 5 projektu harmonogram rzeczowo-finansowy dotyczy harmonogramu robót Wykonawcy robót budowlanych, który będzie stanowił załącznik do umowy z Wykonawcą robót budowlanych.**

#### Pytanie 6

Wnosimy o usunięcie w całości treści zapisu zawartego w rozdziale III pkt 3 Instrukcji dla Wykonawców. Zgodnie z przywołanymi Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia tj. Koordynatora inspektorów nadzoru. Zwracamy uwagę, że mimo dość jasnych i klarownych wytycznych w zakresie stosowania art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, określenie katalogu czynności, których wykonywanie w ramach realizacji zamówienia powinno odbywać się na podstawie umowy o pracę, okazać się może niezmiernie kłopotliwa dla instytucji Zamawiającej. Warto, w tym miejscu dodać, że zgodnie z opinią UZP (dostępna na stronie internetowej UZP), „Co do zasady, pracowniczy charakter będą miały czynności wykonywane przez personel sprzątający (czynności sprzątania), czy ochroniarzy (czynności świadczenia usług ochrony) (...) Z kolei, w ocenie Urzędu czynności wykonywane przez kierowników budowy, kierowników robót i inspektorów nadzoru, tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), zasadniczo nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu pracy”. Zdaniem Urzędu osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie, także w tym rozumieniu, że same wyznaczają sobie zadania i same te zadania realizują więc dopuszcza się zatrudnienie tych osób na podstawie umów cywilnoprawnych np. umowa o współpracy. Mając powyższe na uwadze wnosimy jak w zdaniu pierwszym.

Jednocześnie wnosimy o dostawanie umowy w przedmiotowym zakresie i usunięcie kary umownej, o której Zamawiający pisze w §6 pkt 2 ppkt j.

#### Odpowiedź:

**Zamawiający: usuwa w całości zapis pkt. III ustępy 3 i 4 „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz dot. zatrudnienia oraz wykreśla w § 6 ust. 2 pkt 1) projektu umowy – Rozdział 3 siwz litery j) i k).**

#### Pytanie 7

W Instrukcji dla Wykonawców w Rozdziale III (Opis przedmiotu zamówienia) pkt 2 ppkt 17) znalazł się zapis z którego wprost wynika, że w szczególnych przypadkach w ciągu maksymalnie 2 godzin od wezwania na budowie pojawi się Wykonawca. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania w czasie każdorazowego pobytu na budowie bieżącego przeglądu wykonywanych robót oraz potwierdzenie swej bytności i dokonanych czynności stosownymi wpisami do dziennika budowy. Zapis taki stoi w sprzeczności z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. W § 2 wprost opisane jest, do czego przeznaczony jest dziennik budowy. Nie ma tam mowy o potwierdzeniu obecności inspektora na budowie. Mając na uwadze powyższe prosimy o usunięcie obowiązku dokonywania wpisów w dzienniku budowy przy każdej wizycie na budowie. Ponadto prosimy o usunięcie zapisu dotyczącego pilnego stawiennictwa na budowie w przeciągu 2 godzin od wezwania. Zapis taki jest niemożliwy do spełnienia chociażby ze względu na odległość, a ponadto ogranicza konkurencje, ponieważ wskazywać może tylko i wyłącznie na lokalnych Wykonawców. Jednocześnie wnosimy o dostawanie umowy w przedmiotowym zakresie i usunięcie kary umownej za nieusprawiedliwioną nieobecność Wykonawcy w ciągu maksymalnie 2 godzin od wezwania.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść pkt 2 ppkt 17) Dział III „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz, jak niżej:

„...17) nadzór robót w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru:

- nie rzadziej jednak niż 2 razy w tygodniu (za wyjątkiem przestoju w robotach, gdzie częstotliwość pobytu można ograniczyć do niezbędnego minimum) w godzinach pracy wykonawcy robót i Zamawiającego tj. 8:00-15:00, oraz
- na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego w szczególnych przypadkach w ciągu max. 4 godzin od wezwania przez Zamawiającego lub w innym terminie uzgodnionym każdorazowo z Zamawiającym - inspektora nadzoru branży budowlanej – koordynatora inspektorów nadzoru i jeżeli zachodziła będzie konieczność (prace nadzorowane przez inspektora nadzoru danej branży) inspektora nadzoru danej branży,
- w tym przynajmniej raz na dwa tygodnie uczestnictwo w obowiązkowych spotkaniach i naradach/radach budowy na terenie wykonania inwestycji z Zamawiającym oraz Wykonawcą robót.

Dokonywanie w czasie każdorazowego pobytu na budowie bieżącego przeglądu wykonywanych robót oraz potwierdzanie swej bytności i dokonanych czynności stosownymi wpisami do dziennika budowy zgodnie z § 6. ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. „w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia”...”:

„3. Kolejne strony dziennika budowy przeznaczają się na wpisy dotyczące przebiegu robót budowlanych. Każdy wpis oznacza datę i podpisuje osoba dokonująca wpisu, z podaniem imienia, nazwiska, wykonywanej funkcji i nazwy jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje...”

Zamawiający doprecyzował/zmienił jak wyżej zapis o ewentualnej konieczności stawienia się- pobytu inspektora nadzoru branży budowlanej – koordynatora inspektorów nadzoru i inspektora nadzoru danej branży w ciągu max. 4 godzin od wezwania przez Zamawiającego lub w innym terminie uzgodnionym każdorazowo z Zamawiającym.

Powyższy zapis określa, że terminy w nim określone obowiązują tylko w szczególnych przypadkach. Jako szczególne przypadki Zamawiający uznaje np. awarię na placu budowy zagrażającą lub uniemożliwiającą prowadzenie robót budowlanych, niespodziewane kolizje, wizyty przedstawicieli organów uprawnionych do kontroli budowy, nie zgłoszenie a wykonywanie przez Wykonawcę robót budowlanych: robót ulegających zakryciu, zanikających lub zaniechanych, itp  
Zamawiający w projekcie umowy – Rozdział 3 siwz, zmienia brzmienie:

- § 1 ust. 2 pkt 17) jak wyżej w udzielonej odpowiedzi;

- w § 6 ust. 2 pkt 1) litera b):

z: „...b) za nieusprawiedliwioną nieobecność Wykonawcy w: przekazaniu terenu wykonawcy robót, w szczególnych przypadkach w ciągu max. 2 godzin od wezwania przez Zamawiającego, w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych lub w odbiorze końcowym robót - **w wysokości 2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto – za każdy stwierdzony przypadek...**”

na: „...b) za nieusprawiedliwioną nieobecność Wykonawcy w: przekazaniu terenu wykonawcy robót, w szczególnych przypadkach w ciągu max. 4 godzin od wezwania przez Zamawiającego lub przekroczeniu uzgodnionego terminu, w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych lub w odbiorze końcowym robót - **w wysokości 2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto – za każdy stwierdzony przypadek...**”

Pytanie 8

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu przedstawił bardzo wygórowane warunki udziału w postępowaniu, które są niemalże niemożliwe do spełnienia, co potwierdza znajomość rynku wynikająca z wieloletniej pracy w branży przy budowie i modernizacji basenów krytych oraz basenów zewnętrznych. Ponadto w przypadku zamówień dotyczących świadczenia usług nadzoru inwestorskiego nie powinno wprowadzać się tak krótkiego ograniczenia czasowego (6 lat), o ile w ogóle powinno się tam znaleźć.

Co więcej, podobnie jak w doświadczeniu wymaganym od poszczególnych inspektorów, Zamawiający dopuszcza alternatywnie sprawowanie nadzoru inwestorskiego lub pełnienie funkcji kierownika budowy, to tak samo ten aspekt winien wyglądać w przypadku warunku udziału w postępowaniu. Mając na uwadze powyższe wnosimy o zmianę brzmienia warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale V pkt 1, ppkt 1.2.1. pkt 1 na poniższą treść: „Wykonawca w okresie ostatnich 9 lat pełnił funkcje kierownika budowy lub sprawował nadzór inwestorski nad realizacją 2 robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych w tym:

- w co najmniej jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25 metrów,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400 m<sup>2</sup>,

- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła budowa/przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200 m<sup>2</sup>,
- co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła basenu (krytego/odkrytego) o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1000 m<sup>2</sup>,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150 m<sup>2</sup>”.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający zmienia warunek doświadczenia zawodowego Wykonawcy jak niżej:**

- pkt V ppkt 1 ppkt 1.2. ppkt 1.2.1.1) „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz:

z: ” ...1) Wykonawca w okresie **ostatnich 6 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał tj. jako Wykonawca sprawował nadzór inwestorski we wszystkich wymaganych poniżej branżach nad realizacją **min. dwóch robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych,** w tym:

- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25m,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400 m<sup>2</sup>,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200m<sup>2</sup>,
- co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła kompleksu basenów zewnętrznych o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1.000m<sup>2</sup>,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150m<sup>2</sup>...”

na: ” ...1) Wykonawca w okresie **ostatnich 9 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał tj. jako Wykonawca sprawował nadzór inwestorski we wszystkich wymaganych poniżej branżach nad realizacją **min. dwóch robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów,** w tym:

- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25m - w kompleksie basenów zewnętrznych,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400 m<sup>2</sup> - w kompleksie basenów zewnętrznych,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200m<sup>2</sup>,
- co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła kompleksu basenów o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1.000m<sup>2</sup>,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150m<sup>2</sup> - w kompleksie basenów zewnętrznych...”

- pkt VI A pkt 1 ppkt 8) „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz:

z: 8) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich **6 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: jako Wykonawca sprawował nadzór inwestorski we wszystkich wymaganych branżach nad realizacją **dwóch robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych,** w tym:

- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25m,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400m<sup>2</sup>,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200m<sup>2</sup>,
- co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła kompleksu basenów zewnętrznych o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1.000m<sup>2</sup>,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150m<sup>2</sup>...”

na: 8) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich **9 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: jako Wykonawca sprawował nadzór inwestorski we wszystkich wymaganych branżach nad realizacją **dwóch robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów,** w tym:

- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25m - w kompleksie basenów zewnętrznych,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400 m<sup>2</sup> - w kompleksie basenów zewnętrznych,

- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200m<sup>2</sup>,
- co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła kompleksu basenów o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1.000m<sup>2</sup>,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150m<sup>2</sup> - w kompleksie basenów zewnętrznych...”

*i analogicznie w załączniku nr 3 do „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz*

Ponadto przypominam, że zgodnie z art. 22a ustawy Pzp w zakresie warunków określonych w pkt V 1 ppkt. 1.2.1 „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz polegać może na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając - załączając do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, które określi w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego i
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego.

Pytanie 9

Zamawiający wymaga nad wyraz wygórowanego doświadczenia dla osoby pełniącej funkcje inspektora nadzoru branży budowlanej – koordynatora inspektorów nadzoru. Mając na uwadze powyższe wnosimy o zmianę brzmienia warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale V pkt 1, ppkt 1.2.1. pkt 2 lit a) na poniższą treść:

„... która posiada kwalifikacje i doświadczenie, polegające na tym, że była kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na 2 zadaniach polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych w tym:

- w co najmniej jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25 metrów,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400 m<sup>2</sup>,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła budowa/przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200 m<sup>2</sup>,
- co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła basenu (krytego/odkrytego) o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1000 m<sup>2</sup>,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150 m<sup>2</sup>”.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający zmienia warunek doświadczenia zawodowego osoby pełniącej funkcje inspektora nadzoru branży budowlanej – koordynatora inspektorów nadzoru jak niżej:**

- pkt V ppkt 1 ppkt 1.2. ppkt 1.2.1.2) litera a) „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz:

z: ” ...a) Inspektor nadzoru branży budowlanej - koordynator inspektorów nadzoru:

*osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 – tekst jednolity) i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji, która posiada kwalifikacje i doświadczenie, polegające na tym, że była kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na co najmniej 2 zadaniach polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych, w tym:*

- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25m,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400m<sup>2</sup>
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200m<sup>2</sup>
- co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła kompleksu basenów zewnętrznych o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1.000m<sup>2</sup>,
- co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150m<sup>2</sup>....”

na: ” ...a) Inspektor nadzoru branży budowlanej - koordynator inspektorów nadzoru:

*osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. (Dz. U. z 2018r. poz. 1202– tekst jednolity) i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji, która posiada kwalifikacje i doświadczenie, polegające na tym, że była kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na co najmniej 2 zadaniach polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów, w tym:*

- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25m - w kompleksie basenów zewnętrznych,*
- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400 m<sup>2</sup> - w kompleksie basenów zewnętrznych,*
- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200m<sup>2</sup>,*
- *co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła kompleksu basenów o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1.000m<sup>2</sup>,*
- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150m<sup>2</sup> - w kompleksie basenów zewnętrznych...”*

- pkt VI A pkt 1 ppkt 11) „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz:

z: ” ...11) informacje, potwierdzające, że:

a) dla inspektora nadzoru branży budowlanej - koordynatora inspektorów nadzoru informacji potwierdzających, że *był kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na co najmniej 2 zadaniach polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych, w tym:*

- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25m,*
- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400m<sup>2</sup>*
- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200m<sup>2</sup>*
- *co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła kompleksu basenów zewnętrznych o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1.000m<sup>2</sup>,*
- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150m<sup>2</sup>...”*

na: ” ...11) informacje, potwierdzające, że:

a) dla inspektora nadzoru branży budowlanej - koordynatora inspektorów nadzoru informacji potwierdzających, że *był kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na co najmniej 2 zadaniach polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji kompleksu basenów, w tym:*

- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła instalacja nowej zjeżdżalni o długości co najmniej 25m - w kompleksie basenów zewnętrznych,*
- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło foliowanie niecki/niecek folią basenową PVC o łącznej powierzchni lustra wody minimum 400 m<sup>2</sup> - w kompleksie basenów zewnętrznych,*
- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziła przebudowa budynku kubaturowego o konstrukcji tradycyjnej murowanej o powierzchni użytkowej min. 200m<sup>2</sup>,*
- *co najmniej jedna z w/w robót dotyczyła kompleksu basenów o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1.000m<sup>2</sup>,*
- *co najmniej w jednej z w/w robót w zakres zadania wchodziło wykonanie wodnego placu zabaw z nawierzchnią EPDM o minimalnej powierzchni 150m<sup>2</sup> - w kompleksie basenów zewnętrznych...”*

*i analogicznie w załączniku nr 4 do „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz*

Ponadto przypominam, że zgodnie z art. 22a ustawy Pzp w zakresie warunków określonych w pkt V 1 ppkt. 1.2.1 „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz polegać może na (...) osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając - załączając do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, które określi w szczególności:

1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;

- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego i
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego.

Pytanie 10

Zakładając ewentualną zmianę zapisów, do których odnosimy się w pytaniach 8 i 9, wnosimy o zmianę kryterium oceny ofert opisanego w Rozdziale XIV Instrukcji dla Wykonawców, a dotyczącego doświadczenia inspektora nadzoru branży budowlanej – koordynatora inspektorów nadzoru. Wnosimy o punktowanie doświadczenia polegającego na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru branży budowlanej na zadaniu polegającym na budowie, przebudowie lub modernizacji basenów (kompleksów zewnętrznych oraz basenów krytych).

**Odpowiedź:**

**Zamawiający powyższy wymóg – kryterium oceny ofert opisanego w Rozdziale XIV „Instrukcji dla Wykonawców”, dotyczący doświadczenia inspektora nadzoru branży budowlanej – koordynatora inspektorów nadzoru pozostawia bez zmian.**

Pytanie 11

Mając na uwadze charakter wnioskowanych zmian oraz wolny dzień 1 listopada, wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 6 listopada.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraził zgodę – zmienił termin składania ofert na 06.11.2019r. do godziny 09.00 „Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia” – BZP: Ogłoszenie nr 540232060-N-2019 z dnia 29-10-2019r. i zmienia zapisy „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz - punktów:**

- w pkt XI ppkt 11:

z: „... 11. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zamieścił ofertę w zamkniętej kopercie, która będzie w następujący sposób zaadresowana: Strefa Aktywności Gospodarczej Sp. z o.o. siedziba Aleja Rzeczypospolitej 116 59-220 Legnica Wybór Wykonawcy robót budowlanych na realizację zadania pn. „Przebudowa zespołu basenów odkrytych przy ul. Stromej w Legnicy wraz z infrastrukturą”  
Nie otwierać przed 30.10.2019r. godz. 14.30...”

**na: „... 12. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zamieścił ofertę w zamkniętej kopercie, która będzie w następujący sposób zaadresowana: Strefa Aktywności Gospodarczej Sp. z o.o. siedziba Aleja Rzeczypospolitej 116 59-220 Legnica Wybór Wykonawcy na Pełnienie nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach nad realizacją robót budowlanych, w ramach zadania pn. „Przebudowa zespołu basenów odkrytych przy ul. Stromej w Legnicy wraz z infrastrukturą”  
*w formule „zaprojektuj i wybuduj” - przeprojektowanie (na bazie istniejącego projektu wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, pozwoleń zamiennych oraz uzgodnień)  
i na tej podstawie przebudowa zespołu basenów*  
” Nie otwierać przed 06.11.2019r. godz. 09.30....”**

- w pkt XII ppkt 1:

z: „... 1. Ofertę należy złożyć w siedzibie SAG Sp. z o.o., Aleja Rzeczypospolitej 116, Legnica – sekretariat, I piętro nie później niż do 30.10.2019r. do godz. 14.00....”

**na: „... 1. Ofertę należy złożyć w siedzibie SAG Sp. z o.o., Aleja Rzeczypospolitej 116, Legnica – sekretariat, I piętro nie później niż do 06.11.2019r. do godz. 09.00....”**

- w pkt XII ppkt 2.:

z: „... 2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.10.2019r. o godz. 14.30 w pokoju numer 1 – siedziba SAG Sp. z o.o., Aleja Rzeczypospolitej 116, Legnica....”

**na: „... 2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.11.2019r. o godz. 09.30 w pokoju numer 1 – siedziba SAG Sp. z o.o., Aleja Rzeczypospolitej 116, Legnica....”**

**ZATWIERDZAM  
Magdalena Ryglicka  
Prezes Zarządu**