

**INFORMACJA – ROZSTRZYGNĘCIE**  
**POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**


1. Nazwa Zamawiającego: Strefę Aktywności Gospodarczej Sp. z o.o. w Legnicy reprezentowana przez Prezesa Strefy Aktywności Gospodarczej Sp. z o.o. w Legnicy
2. Tytuł - określenie przedmiotu zamówienia: Wybór Wykonawcy robót budowlanych na realizację zadania pn. „Przebudowa zespołu basenów odkrytych przy ul. Stromej w Legnicy wraz z infrastrukturą” w formule „*zaprojektuj i wybuduj*” – przeprojektowanie (na bazie istniejącego projektu wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, pozwoleń zamiennych oraz uzgodnień) i na tej podstawie przebudowa zespołu basenów.
3. Numer sprawy: 271.1.2019
4. Tryb postępowania (podstawa prawna) :  
*przetarg nieograniczony - art. 10 ust.1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2019r. poz. 1834 – tekst jednolity) - kategoria roboty budowlane.*
5. Liczba złożonych ofert: 3
6. Data rozstrzygnięcia postępowania: 08.11.2019r.
7. Cena wybranej oferty: 26.383.745,91 zł brutto – po sprawdzeniu/przeliczeniu „Formularza cenowego” i zweryfikowaniu sumowania wszystkich pozycji, w konsekwencji na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 2) ww. ustawy Pzp cyt. „... 2. Zamawiający poprawia w ofercie : (...) 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek” – Zamawiający poprawił cenę na powyższe 26.383.745,91 zł brutto (cena oferty z otwarcia 26.384.360,91 zł brutto).
8. Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty-Wykonawcy:  
*Po złożeniu wyjaśnień treści oferty przez Wykonawcę - Wykonawca spełnił wszystkie warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia proponując korzystną cenę realizacji zamówienia oraz korzystny bilans kryteriów oceny ofert.*
9. Nazwa (firma) i adres wybranego Wykonawcy: *Moris – Polska Sp. z o.o., ul. Baletowa 4, 02 - 867 Warszawa*
10. Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert i wybór oferty najkorzystniejszej.  
Zgodnie z art. 92 ust 1 ww. ustawy Pzp, po analizie złożonych ofert w ww. postępowaniu na wykonawcę zamówienia Zamawiający wybrał firmę: *Moris – Polska Sp. z o.o., ul. Baletowa 4, 02 - 867 Warszawa*, za cenę: 26.383.745,91 zł brutto. Wykonawca po złożeniu - *na wezwanie Zamawiającego - wyjaśnień treści oferty*, spełnił wszystkie warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia proponując korzystną cenę realizacji zamówienia oraz korzystny bilans kryteriów oceny ofert uzyskał liczbę punktów jak niżej:

Nr oferty	Nazwa (firma) lub nazwisko, siedziba i adres wykonawcy	Streszczenie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu i oceny ofert	<p>Streszczenie oceny i porównania oferty</p> <p>A. Cena oferty : 60%  Punktacja: max 60 pkt  oferta o najniższej cenie - 100 pkt x waga  pozostałe: (najniższa cena z ofert /cena oferty) x 100 x waga</p> <p>B. Wydłużenie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady- min. 36 miesięcy- max. 60 miesięcy: 15%  Punktacja: max 15 pkt  oferta z najdłuższym okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady –15 pkt  pozostałe: (okres gwarancji jakości i rękojmi za wady z oferty / najdłuższy okres gwarancji jakości i rękojmi za wady) x 100 x waga</p> <p>C. Doświadczenie specjalisty ds. wykładania niecek basenowych folią PVC- osoba kierująca zespołem wykładającym nieckę folią PCV, zadanie o powierzchni lustra wody min 200 m<sup>2</sup>: 20%  Punktacja: do 20 pkt  Zamawiający przyzna za wskazane w ofercie zadania jak niżej, jednak łącznie nie więcej niż 20 pkt i wypunktuje nie więcej niż 5 zadań  2 zadania - 25 pkt x waga = 5 pkt  3 zadania – 50 pkt x waga = 10 pkt  4 zadania – 75 pkt x waga = 15 pkt  5 i więcej zadań - 100 pkt x waga = 20 pkt</p> <p>D. Doświadczenie kierownika budowy – koordynatora: był kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na co najmniej 1 zadaniu polegającym na budowie, przebudowie, modernizacji kompleksu basenów zewnętrznych o powierzchni lustra wody min. 400m<sup>2</sup> : 5%  Punktacja: do 5 pkt  Zamawiający przyzna za wskazane w ofercie zadania jak niżej, jednak łącznie nie więcej niż 5 pkt i wypunktuje nie więcej niż 5 zadań  1 zadanie - 20 pkt x waga = 1 pkt  2 zadania- 40 pkt x waga = 2 pkt  3 zadania – 60 pkt x waga = 3 pkt  4 zadania – 80 pkt x waga = 4 pkt  5 i więcej zadań - 100 pkt x waga = 5 pkt</p>	Punktacja oferty w poszczególnych kryteriach oceny ofert	Łączna punktacja oferty
-----------	--	---	---	--	-------------------------

1.	Grupa Fewaterm Sp. z o.o. S.K. Chojnik 88 33 – 180 Gromnik	Po złożeniu uzupełnień i wyjaśnień treści oferty przez Wykonawcę oraz ich zweryfikowaniu przez Zamawiającego <u>Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu</u>	<p>A. Cena oferty: 25.896.000,00 zł brutto 25.896.000,00 <math>25.896.000,00 \times 100 \text{ pkt} \times 60\% = 60,00 \text{ pkt}</math></p> <p>B. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady z oferty: <u>5 lat</u> <math>100 \text{ pkt} \times \text{waga} = 15 \text{ pkt}</math></p> <p>C. Doświadczenie specjalisty ds. wykładania niecek basenowych folią PVC- osoba kierująca zespołem wykładającym nieckę folią PCV: 3 zadania <math>50 \text{ pkt} \times \text{waga} = 10 \text{ pkt}</math></p> <p>D. Doświadczenie kierownika budowy – koordynatora: 5 zadań <math>100 \text{ pkt} \times \text{waga} = 5 \text{ pkt}</math></p>	<p>Kryteria :</p> <p>A. Cena oferty: 60,00 pkt B. Gwarancja : 15,00 pkt C. Doświadczenie specjalisty ds. wykładania niecek basenowych folią PVC 10 pkt D. Doświadczenie kierownika budowy – koordynatora 5 pkt</p>	90,00 pkt
2.	Moris – Polska Sp. z o.o. ul. Baletowa 4 02 – 867 Warszawa	Po złożeniu wyjaśnień treści oferty przez Wykonawcę oraz ich zweryfikowaniu przez Zamawiającego <u>Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu</u>	<p>A. Cena oferty: 26.383.745,91 zł brutto 25.896.000,00 <math>26.383.745,91 \times 100 \text{ pkt} \times 60\% = 58,89 \text{ pkt}</math></p> <p>B. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady z oferty: <u>5 lat</u> <math>100 \text{ pkt} \times \text{waga} = 15 \text{ pkt}</math></p> <p>C. Doświadczenie specjalisty ds. wykładania niecek basenowych folią PVC- osoba kierująca zespołem wykładającym nieckę folią PCV: 10 zadań <math>100 \text{ pkt} \times \text{waga} = 20 \text{ pkt}</math></p> <p>D. Doświadczenie kierownika budowy – koordynatora: 4 zadania <math>80 \text{ pkt} \times \text{waga} = 4 \text{ pkt}</math></p>	<p>Kryteria :</p> <p>A. Cena oferty: 58,89 pkt B. Gwarancja : 15,00 pkt C. Doświadczenie specjalisty ds. wykładania niecek basenowych folią PVC 20 pkt D. Doświadczenie kierownika budowy – koordynatora 4 pkt</p>	97,89 pkt
3.	ZUW URBEX Sp. z o.o. ul. M. Skłodowskiej-Curie 182 59 – 301 Lubin	Po złożeniu uzupełnień i wyjaśnień treści oferty przez Wykonawcę oraz ich zweryfikowaniu przez Zamawiającego <u>Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu</u>	<p>A. Cena oferty: 28.262.055,49 zł brutto po sprawdzeniu/przeliczeniu „Formularza cenowego” i zweryfikowaniu sumowania wszystkich pozycji, w konsekwencji na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 2) ww. ustawy Pzp cyt. „... 2. Zamawiający poprawia w ofercie : (...) 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek” – Zamawiający poprawił cenę oferty na 28.252.215,49 zł brutto 25.896.000,00 <math>28.252.215,49 \times 100 \text{ pkt} \times 60\% = 55,00 \text{ pkt}</math></p> <p>B. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady z oferty: <u>5 lat</u> <math>100 \text{ pkt} \times \text{waga} = 15 \text{ pkt}</math></p> <p>C. Doświadczenie specjalisty ds. wykładania niecek basenowych folią PVC- osoba kierująca zespołem wykładającym nieckę folią PCV: 6 zadań <math>100 \text{ pkt} \times \text{waga} = 20 \text{ pkt}</math></p>	<p>Kryteria :</p> <p>A. Cena oferty: 55,00 pkt B. Gwarancja : 15,00 pkt C. Doświadczenie specjalisty ds. wykładania niecek basenowych folią PVC 20 pkt D. Doświadczenie kierownika budowy – koordynatora 4 pkt</p>	94,00 pkt

			<b>D. Doświadczenie kierownika budowy – koordynatora:</b> 4 zadania 80 pkt x waga = 4 pkt		
--	--	--	---	--	--

Zamawiający informuje, że umowa w sprawie ww. zamówienia publicznego może być zawarta po 13.11.2019r. zgodnie z art. 94 ust. 1 punkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2019r. poz. 1834 – tekst jednolity).

ZATWIERDZAM  
  
Magdalena Ryglicka  
Prezes Zarządu